Gustavo A. Mejía

Project Manager de tecnología para la construcción · Implementación y entrega

Cali, Colombia · Remoto (UTC-5) · +57 319 660 8184 (WhatsApp) · tavogusmejia@gmail.com
linkedin.com/in/tavogusmejia · gusmejia.com

PERFIL

Ingeniero mecánico con más de 15 años entregando proyectos de construcción, desde un portafolio de más de USD 40 millones en obras para NYCHA, Amtrak, MBTA y SCA hasta hoteles de lujo, resorts y un aeropuerto en el Caribe. Programador autodidacta desde antes de la universidad, y a cargo de implementaciones de software de construcción y ERP desde 2016 (Corecon, hoy Sage; Procore; SharePoint; Google Drive; Odoo, incluido un desarrollo a la medida). Product Owner de un ERP en Odoo de más de 25 módulos que llevó los RFI, submittals, transmittals, órdenes de cambio, bitácoras diarias, Schedule of Values, control de calidad y seguridad a formularios controlados, y que cerró con manual de usuario y aprobación formal del cliente. Procore Certified (Project Manager, Superintendent, Engineer). Al frente del desarrollo de PB Manage y Stamppa de principio a fin, con agentes de Claude Code y Codex. Más de 40 personas capacitadas en herramientas y procesos nuevos.

HABILIDADES

- **Implementación y adopción:** implementación de principio a fin, de los requisitos al go-live y la aprobación formal; capacitación de más de 40 usuarios; manuales de usuario; adopción por parte del personal de obra; entregas de trabajo por escrito.
- **Diseño de flujos de trabajo y gestión del cambio:** de los flujos de obra a formularios controlados; control de cambios; órdenes de cambio; pruebas de usabilidad antes del go-live; mejora de procesos.
- **Tecnología para la construcción:** Procore (Certified: Project Manager, Superintendent, Engineer); Corecon (hoy Sage); Odoo ERP, incluido un desarrollo a la medida; SharePoint y Google Drive para control documental; control documental de obra (planos, RFI, submittals, transmittals); bitácoras diarias, Schedule of Values, informes de control de calidad y seguridad.
- **Entrega y partes interesadas:** relación con dueños, clientes y subcontratistas; comité directivo; alcance, cronograma, riesgo y presupuesto; control de costos; gestión de subcontratistas; Scrum y Kanban; roadmap y backlog; historias de usuario.
- **Herramientas y datos:** Primavera P6 y MS Project (CPM, PERT, Monte Carlo, EVM); Jira, Asana, Monday, ClickUp, Confluence, Notion; SQL (lectura y revisión); Python y TypeScript (lectura y revisión); Git; Supabase, Vercel, Next.js.
- **Entrega asistida por IA:** Claude Code, Codex, ChatGPT, Gemini; orquestación de varios agentes, guardrails y permisos, Definition of Done, compuertas de pruebas, integración de servidores MCP.
- **Idiomas:** Inglés: C2, bilingüe. Español: nativo.

EXPERIENCIA

Partner & Product and Delivery Lead | **Plano Base** — may. 2026 a la fecha
Cali, Colombia · remoto · Independiente (socio)

- **PB Manage (pbmanage.com):** dirigí de principio a fin el desarrollo de un SaaS de gestión de obra, en uso en obra por un cliente de construcción en el Caribe. Los planos, RFI, submittals y transmittals dejaron Excel, el correo y Drive, y la app funciona sin señal.
- **Stamppa (stamppa.com):** dirigí de principio a fin el desarrollo de una app de escritorio para sellar por lotes juegos de planos de construcción, hoy disponible para el público. Gestioné la firma de código y la notarización para macOS y Windows.
- Dirigí agentes de programación con IA (Claude Code, Codex) con un proceso de entrega de diseño propio: pruebas diseñadas con cada historia, una compuerta de pruebas antes de cada publicación, entregas por escrito, una decisión de go/no-go antes de cada publicación, refinamiento en cada iteración y una Definition of Done que apruebo antes de publicar cualquier cosa. Medí el sistema de agentes (llamadas, tasa de error, costo).
- Lideré la estrategia de producto y la entrega de productos de software para arquitectura, ingeniería y construcción, y coordiné un equipo de 6 a 10 personas, entre ellas diseñadores y renderistas: roadmap, historias de usuario, backlog, QA y publicaciones.
- **univalle.app:** dirigí de principio a fin el desarrollo de una plataforma de censo de edificaciones, hecha para entregarla a la Universidad del Valle.

- **planobase.co:** dirigí de principio a fin el desarrollo del sitio web bilingüe (ES/EN) y el panel de gestión de la empresa (Next.js, Supabase, Vercel), en producción. Lideré la migración de Wix a Next.js con SEO técnico (de 196 a 315 páginas indexadas en seis semanas) y configuré la medición de conversiones de Google Ads y el Meta Pixel con la Conversions API.
- Asesoré a empresas de construcción en la adopción de IA.

Project Manager, Hardware Installations | **Enertiv (contrato)** ene. 2026 a may. 2026

Nueva York, remoto

- Cerré cerca de 160 proyectos de submedición de un atraso de más de 400 y simplifiqué el flujo de instalación, con una reducción notable del tiempo de ciclo.
- Coordiné con los equipos de producto e ingeniería el despliegue del hardware, la configuración de la plataforma y la puesta en marcha de los datos.
- Diseñé y prototipé una plataforma interna de operaciones que cubre el ciclo de entrega (negocios, edificios, revisión de levantamientos, alcance, kitting, instalación e incidencias), con acceso por roles y registros de auditoría.

Senior Project Manager and Odoo ERP Product Owner | **SD Industries** dic. 2022 a nov. 2025

Brooklyn, NY · remoto y en obra · Tiempo completo

- Senior PM, tercero en la línea de mando después del CEO y el COO. Gestioné un portafolio de construcción de más de USD 40 millones para NYCHA, Amtrak, MBTA y SCA: alcance, cronograma, riesgo, órdenes de cambio, presupuesto, control de costos y subcontratistas, con reporte a los dueños.
- **Odoo ERP (ene. 2024 a nov. 2025):** lideré la implementación de un ERP a la medida en más de 25 módulos (estimación, ventas, compras, manufactura, calidad, proyectos, contabilidad y recursos humanos), con trazabilidad completa de la estimación a la contabilidad.
- Fui Product Owner del equipo de desarrollo externo: escribí historias de usuario, prioricé el backlog, dirigí sprints y revisiones, hice seguimiento a la velocidad y al lead time, y llevé las reuniones del comité directivo con los dueños de la empresa.
- Traduje los flujos de obra a formularios controlados (RFI, submittals, transmittals, órdenes de cambio, bitácoras diarias, Schedule of Values, informes de control de calidad y seguridad); recomendé por escrito simplificar y probar la usabilidad antes del go-live, para lograr la adopción.
- Escribí la guía de especificación de la IA integrada al ERP (AI Specification Guide), entregué el manual de usuario y cerré el proyecto con aprobación formal del cliente.
- Hice crecer un subcontrato de NYCHA de USD 800.000 a USD 12 millones, documentando el alcance nuevo como órdenes de cambio y proponiendo soluciones técnicas que el cliente adoptó.
- Rescaté la renovación de estaciones del MBTA: el recorrido de punch list, a los 15 días, encontró las bancas de madera IPE poniéndose grises porque el subcontratista no las había protegido de los rayos UV. Probé en campo una renovación en tres fases sobre una tabla de muestra, la documenté y organicé la cuadrilla estación por estación en cerca de 15 estaciones. Sumé protección UV, mantenimiento hasta la entrega y una compuerta de control de calidad antes de cada entrega.
- Dirigí obras de renovación en entornos en operación: vivienda de NYCHA habitada e instalaciones de Amtrak y MBTA en servicio.
- Encontré cambios ejecutados que no se habían facturado y compras (buyouts) por encima del Schedule of Values.
- Cumplí un plazo de 72 horas del cliente para una escalera de Amtrak en Richmond, California, y asumí la supervisión de campo cuando la obra se quedó sin supervisor.
- Lideré el estudio de factibilidad de una nueva planta de fabricación en Conroe, Texas (USD 4 millones en maquinaria).
- Capacité a más de 40 personas en toda la empresa.

Project Manager & Senior Mechanical Designer | **XMC Caribbean** feb. 2019 a sep. 2022

Miami, Florida, y el Caribe · Tiempo completo

- Empecé como ingeniero de obra en Great Guana Cay, Bahamas; tres meses después era el PM de los proyectos de Bermudas.
- Gestioné paquetes mecánicos para hoteles, resorts y un aeropuerto en Bahamas, Bermudas, Islas Caimán y Dominica (más de USD 12 millones en total): Bakers Bay en Great Guana Cay, The Pointe Hotel en Nassau y el aeropuerto internacional LF Wade en Bermudas.
- Puse en marcha bombas y tableros eléctricos.
- Dirigí los paquetes de acabados y paisajismo de hoteles y casas de lujo.
- Reestructuré el departamento de diseño y apliqué Scrum (dailies, planning, review) con el equipo de diseño de piscinas.

- Consultor técnico de presupuestos: mecánico, eléctrico y telecomunicaciones.
- Llevé la selección de acabados con clientes residenciales de alta gama: muestras en persona, fotos, renders y maquetas, una firma en cada muestra y una confirmación por escrito. El único cambio tardío, el color del acabado de una piscina, se tramitó como una orden de cambio menor.
- Construí decks de madera dura para casas de lujo y los mantuve renovados. Ahí aprendí que en obra de alta gama los errores se pagan con reputación.

Engineering & Design Manager | **Peralta Estructuras Metálicas** jun. 2017 a nov. 2018

Bogotá, Colombia · Tiempo completo

- Lideré la ingeniería y el diseño del paquete de estructura metálica de la Torre Atrio: alcance, planos, cronograma de fabricación y cambios.
- Gané una licitación pública de COP 3.350 millones (cerca de USD 0,8 millones) para elementos metálicos varios, rejillas y elementos de ventilación (registro público, SECOP).

Founder & Project Manager | **Ingeniería y Soluciones Efectivas (ISOE)** feb. 2013 a ene. 2019

Bogotá, Colombia · Independiente

- Fundé y dirigí una firma de ingeniería que entregó proyectos de energía, tratamiento de agua e industriales para clientes privados (proyecto promedio de cerca de USD 500.000), entre ellos una planta de cogeneración a gas de 9,5 MW.
- Gestioné alcance, presupuestos, cronogramas y equipos de ingeniería de hasta 30 personas.

Engineering Assistant to Designer & Field Engineer | **Edospina** ene. 2007 a dic. 2012

Bogotá, Colombia · Tiempo completo

- Pasé de asistente a diseñador e ingeniero de campo en proyectos de piscinas y tratamiento de agua, mientras estudiaba.

PRODUCTOS DE SOFTWARE

- **PB Manage (pbmanage.com):** control documental de obra. Problema: planos, RFI, submittals y transmittals regados entre Excel, el correo y Drive. Para: contratistas y equipos de proyecto en obra. Estado: en uso en obra por un cliente de construcción en el Caribe; funciona sin señal.
- **Stamppa (stamppa.com):** app de escritorio para sellar por lotes juegos de planos de construcción. Problema: sellar los juegos de planos a mano, hoja por hoja. Para: arquitectos, ingenieros y contratistas que emiten juegos de planos. Estado: firmada y notarizada para macOS y Windows, hoy disponible para el público. Incluye un servidor MCP local para que el asistente de IA del propio usuario lea y marque los PDF sin conexión a internet.
- **ERP en Odoo para construcción (SD Industries):** más de 25 módulos, de la estimación a la contabilidad, con RFI, submittals, transmittals, órdenes de cambio, bitácoras diarias, Schedule of Values, control de calidad y seguridad como formularios controlados. Para: dueños, project managers y personal de oficina. Estado: entregado con manual de usuario y aprobación formal del cliente.
- **Herramienta de operaciones (Enertiv):** plataforma interna para el ciclo de entrega del hardware, desde los negocios y los levantamientos hasta el kitting, la instalación y las incidencias, con acceso por roles y registros de auditoría. Para: el equipo de instalación y operaciones. Estado: prototipo.
- **univalle.app:** plataforma de censo de edificaciones para la Universidad del Valle. Estado: lista para entregar.
- **planobase.co:** sitio web bilingüe y panel de gestión de la empresa, en producción.

PROYECTOS DESTACADOS

- **Subcontrato de NYCHA (SD Industries):** renovación en vivienda habitada. Rol: project manager. Escala: el contrato creció de USD 800.000 a USD 12 millones. Restricción: residentes en el sitio. Resultado: alcance nuevo documentado como órdenes de cambio y soluciones técnicas que el cliente adoptó.
- **Estaciones del MBTA (SD Industries):** renovación de cerca de 15 estaciones con unas 10 bancas cada una, en instalaciones ferroviarias en servicio. Rol: PM que llegó a rescatar el proyecto. Restricción: una cuadrilla costosa (seis trabajadores más señalero e inspector) y una sola oportunidad de dejar bien el acabado. Resultado: un procedimiento en tres fases probado en campo, una cuadrilla organizada estación por estación y una compuerta de control de calidad antes de cada entrega.
- **Odoo ERP (SD Industries):** más de 25 módulos. Rol: Product Owner. Restricción: flujos de obra y de oficina con hábitos distintos. Resultado: formularios controlados para los flujos de construcción, manual de usuario y aprobación formal del cliente.

- **Paquetes mecánicos en el Caribe (XMC Caribbean):** hoteles, resorts y un aeropuerto, más de USD 12 millones en total, entre ellos el aeropuerto internacional LF Wade en Bermudas. Rol: PM y diseñador mecánico sénior. Restricción: la logística de las islas y dueños de alta gama. Resultado: bombas y tableros puestos en marcha, y un departamento de diseño reestructurado.
- **Planta de cogeneración a gas de 9,5 MW (ISOE):** Rol: fundador y project manager. Escala: equipos de hasta 30 ingenieros. Resultado: entregada a un cliente privado.
- **Estructura metálica de la Torre Atrio (Peralta):** Rol: gerente de ingeniería y diseño. Resultado: alcance, planos y cronograma de fabricación bajo mi dirección, y una licitación pública de COP 3.350 millones ganada.
- **Planta de fabricación en Conroe, Texas (SD Industries):** Rol: líder del estudio de factibilidad. Escala: USD 4 millones en maquinaria.

FORMACIÓN ACADÉMICA

- **Magíster en Gerencia de Proyectos** | Universidad del Valle, Cali | Terminada en 2026. Tesis sobre la complejidad del cronograma en proyectos internacionales de construcción: encuesta a 46 profesionales, DEMATEL y simulación de Monte Carlo en Python.
- **Ingeniero Mecánico** | Universidad Nacional de Colombia, Bogotá | abr. 2018 (estudios a la par con el trabajo).

CERTIFICACIONES

- Procore Certified: Project Manager (Project Management), Project Manager (Core Tools), Project Manager (Field Productivity), Superintendent, Engineer | abr. 2019
- OSHA 30-Hour Construction Safety and Health | may. 2023
- Créditos de NYC Site Safety Training (Safetek, proveedor del NYC DOB) | jun. 2023: Fall Prevention (8 h), Site Safety Manager Refresher (8 h), Site Safety Plan, Pre-Task Meeting, Toolbox Talks, Drug and Alcohol Awareness, Confined Space Entry, Flag Person, First Aid and CPR, Sun Exposure
- Roadway Worker Protection para trabajo ferroviario (49 CFR 214 Part C) | 2024
- En preparación para el examen PMP (ene. 2027)
- Scrum Master Professional Certificate (CertiProf) | may. 2022
- Diplomado en Programación Java (120 h), Politécnico de Colombia | may. 2022
- Foundations of Project Management (Coursera) | may. 2022
- Get started with Jira; How to create a Jira Scrum project (Coursera) | oct. 2022
- Agile Foundations; Scrum: The Basics; Managing and Working with a Technical Team for Nontechnical Professionals (LinkedIn Learning) | oct. 2021
- Crossmedia, alfabetización mediática e informacional e IA (MinTIC, 10 h) | may. 2026; Transmedia (MinTIC, 10 h) | ene. 2026